



DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES

Téléphone : 04.76.15.60.61

Voiron, le 9 juin 2022

AVIS DE VACANCE DE POSTE

Réf. : TSH

Un poste de **Technicien supérieur hospitalier maintenance bâtiment et travaux à temps plein 100%** est à pourvoir au Centre Hospitalier Universitaire de Grenoble Alpes site de Voiron.

Poste ouvert à la mutation, au détachement ou contrat de droit public renouvelable.

Expérience professionnelle de 3 années souhaitée, BTS/DUT, Licence, Master dans les domaines des travaux publics en bâtiment ou génie civil.

Peuvent faire acte de candidature **tous les agents du grade concerné.**

Les candidatures accompagnées :

- ✓ d'une lettre de motivation
- ✓ d'un curriculum vitae,
- ✓ de la copie du (des) diplôme(s)

doivent être adressées par écrit ou par mail (référence à rappeler en objet) à **Monsieur David DANY** : DDany@chu-grenoble.fr ou :

Direction des Ressources Humaines - pôle recrutement
Centre Hospitalier Universitaire Grenoble Alpes Voiron – 34, avenue Jacques Chirac

@38500 VOIRON
MFrechet@chu-grenoble.fr

=====

Vous trouverez ci-joint le profil de poste.



Pour la directrice déléguée,
Le directeur délégué adjoint
en charge des ressources humaines

C. GERODOLLE





Profil de poste

TECHNICIEN SUPERIEUR HOSPITALIER MAINTENANCE BATIMENT & TRAVAUX

Famille : Ingénierie et maintenance technique - Fiche métier : Technicien Supérieur en Bâtiment

Rédaction Nom : David DANY Fonction : Responsable	Vérification et Approbation Nom : T. Ferraris-Bouchez / Y. Jarret Fonction : Adjoint au directeur / Directeur	Date de publication : 1 Juin 2022 Date limite de candidature : 30 Juillet 2022 Nb de page : 2
--	--	---

LIEU D'EXERCICE : Centre Hospitalier Grenoble Alpes (CHUGA) - **Bureau basé sur le site Voiron.**

Intervention sur l'ensemble des bâtiments, site Nord : Michallon, Pavillons La Tronche, Hôpital Couple Enfant, site de l'Hôpital Sud, et site de Voiron ainsi que le périmètre de la direction commune et du GHT.

LA DIRECTION DES TRAVAUX ET DES SERVICES TECHNIQUES (DTST) est organisée en 4 secteurs :



- I- Le département « TRAVAUX architecture – investissements – conduite d'opérations - dessins – signalétique »
- II- Le département « EXPLOITATION maintenance – expertise technique - développement durable – sécurité incendie – patrimoine »
- III- Le département « SURETE opérationnelle personnes et biens »
- IV- Le secteur « FINANCES administratif » contrôle de gestion, comptabilité, secrétariat - standard téléphonique.

COMPOSITION DE LA DIRECTION :

- 1 Directeur,
- 1 Responsable Administratif et Financier,
- 1 ingénieur Adjoint au directeur,
- 12 Ingénieurs Hospitaliers,
- 33 Techniciens / Techniciens Supérieurs et des équipes de maintenance interne répartis en une dizaine d'ateliers sur 3 sites (Nord, Sud, Voiron),
- Un Service Incendie de 40 agents,
- Le standard téléphonique de 15 agents,
- Un secteur administratif de 15 agents,

Pour un total de quasiment 200 professionnels sur l'ensemble des sites GRENOBLE et VOIRON.

La DTST a notamment en charge la réalisation des opérations du Projet d'Etablissement et du Plan de Travaux annuel, le renforcement de la sécurité sanitaire et technique des hôpitaux, l'organisation et mise en œuvre de la maintenance du patrimoine. Pour réaliser ces missions, la DTST élabore des programmes, planifie des budgets, conçoit et réalise des travaux, passe des marchés, paye des entrepreneurs, contrôle les dépenses, gère des personnels et organise leurs activités. La DTST a par ailleurs en charge la gestion du patrimoine du CHUGA ainsi que la gestion des services techniques. A ce titre, plusieurs actions à forts potentiels sont en cours :

- Rénover et étendre les systèmes de gestion technique pour les infrastructures thermiques, électriques, alarmes techniques et la GMAO,
- Rendre les bâtiments intelligents, connectés et économes en énergie par la mise sous contrôle informatisée des fluides et énergies, la recherche de la performance énergétique, la valorisation des CEE, dans le cadre de la politique de Développement Durable du CHU,
- Optimiser la fonction maintenance, tant au niveau des équipes internes que des contrats multi techniques, pour répondre à la continuité, la sécurité et l'efficacité des installations,
- Maintenir l'expertise technique à un haut niveau de compétence.

LE PATRIMOINE IMMOBILIER DU CHU DE GRENOBLE :

Les activités de soins sont réparties sur 3 sites géographiques principaux :

- Le site Nord sur la commune de La Tronche (site principal 1670 lits et places, dont l'IGH Albert Michallon 160 000 m² de surface – 990 lits et places) dont l'Hôpital Couple Enfant (HCE),
- Le site Sud (540 lits et places) sur la commune d'Echirolles,
- Le site de Voiron (229 lits et places – 28 000 m² – 7,3 hectares).

Le CHUGA possède par ailleurs une plateforme logistique située à Domène, à 15 km au nord de Grenoble. L'ensemble du patrimoine bâti représente une surface de 360 000 m².



LES BUDGETS DE LA DTST :

- En exploitation : le budget annuel se situe entre 20M€ et 24M€, incluant les fluides, énergies, déchets, gardiennage, maintenance et contrôles, achats ateliers, carburants, téléphonie et réseaux.
- En investissement : l'enveloppe du plan courant annuel s'élève à environ 10 à 12M€ selon les années.
- Le Schéma Directeur Immobilier 2022-2032 :
 - La construction d'un nouveau bâtiment comprenant unités d'hospitalisation et ambulatoires.
 - La rénovation partielle de la tour Michallon (bâtiment principal du site nord - IGH).
 - Des étapes préalables pour libérer le foncier nécessaire au nouveau bâtiment (bâtiment du Samu, parking...).

MISSIONS DU TECHNICIEN SUPERIEUR MAINTENANCE BATIMENT ET TRAVAUX :

Sous la responsabilité directe de l'Ingénieur responsable, le Technicien Supérieur maintenance bâtiment et travaux est chargé d'assurer :

- La conduite d'opérations de travaux d'entretien, de rénovation, d'adaptation, de mise aux normes ainsi que les travaux neufs qui lui sont confiés de l'initiation du projet à sa livraison en rédigeant et en veillant à ce que l'ensemble des documents réglementaires soient traités sous l'égide de son responsable.
- Le recueil des éléments nécessaires auprès des services de soins pour établir les faisabilités, rédiger les programmes et les cahiers des charges nécessaires à la réalisation des travaux en s'appuyant sur les référents techniques fluides et les ATMO techniques en cas de nécessité.
- La rédaction des cahiers des charges nécessaires pour la consultation de maîtrise d'œuvre.
- La coordination et planification des travaux en relation avec les services de soins.
- La maîtrise en tant que maître d'œuvre des interventions en site occupé au contact des soins et des patients.
- La coordination des actions des entreprises extérieures.
- La veille du respect des budgets alloués pour la réalisation des opérations quels qu'en soient les coûts.
- Un reporting régulier auprès de son responsable.
- La transmission des planifications d'opérations à l'ingénieur de Méthode et Planification projet pour centraliser et coordonner les dossiers principaux de l'ensemble de la DTST.

RELATIONS PROFESSIONNELLES SPECIFIQUES AU POSTE :

Son positionnement transversal Travaux et Maintenance nécessite un lien fonctionnel important en interne à la DTST avec l'ensemble des référents techniques, des chargés d'opérations, de la cellule dessins et plans, de la comptabilité, et de la cellule marché. Il est également en relation avec les services de soins, l'unité d'hygiène, les entreprises de travaux et de maintenance et les maîtres d'œuvre liés à son secteur d'activité.

COMPETENCES REQUISES :

- Expériences à la maîtrise d'ouvrage
- Compétences à la maîtrise d'œuvre
- Expériences à la conduite d'opération en tant que maître d'ouvrage et/ou maître d'œuvre
- Connaissances des fondamentaux des marchés publics

COMPETENCES SOUHAITEES :

- Connaissances du code de l'urbanisme et du code de la construction
- Connaissances sur les réglementations concernant les travaux
- Notions de réglementation sécurité incendie et d'accessibilité des bâtiments

LES QUALITES REQUISES :

- Rigueur technique
- Autonomie pour proposer des solutions alternatives si besoin
- Organisation et disponibilité, esprit d'initiative
- Aptitudes au travail en équipes

CONDITIONS DE TRAVAIL DANS LE POSTE :

- Horaires : 39 heures
- Contrainte particulière : Organise et encadre des travaux sur des installations nécessitant une présence en dehors des heures normales de travail (nuit et weekend)

PROFIL DU CANDIDAT :

- Expérience professionnelle de 3 années souhaitée, BTS/DUT, Licence, Master dans les domaines des travaux publics en bâtiment ou génie civil. Expérience en milieu hospitalier appréciée.

Pour toutes questions ou pour transmettre votre candidature : ddany@chu-grenoble.fr.

